



## OFFERTA PER ADEMPIMENTI D.LGS 81/08 CONDOMINI

### CENNI NORMATIVI

Trattasi degli adempimenti necessari da effettuarsi quando l'amministratore condominiale acquisisce le funzioni di Datore di Lavoro nei riguardi del condominio, come specificato nel D.lgs. 81/08 e nel D.M. 25/01/2019 che modifica e integra il D.M. 16/05/1987.

L'amministratore Condominiale diventa un DDL quando vi sono ditte che operano nel condominio (ex: impresa di pulizie, giardiniere, portiere, ditte di manutenzioni impianti, ecc) con le quali il condominio ha un rapporto di cooperazione continuativa o limitata in un lasso di tempo (migliorie al condominio).

### COSA CAMBIA...

In qualità di Datore di Lavoro, l'Amministratore ha l'obbligo di redigere la documentazione di sicurezza elencata nel D.Lgs 81/08 (DUVRI = Documento di Valutazione Rischi da Interferenza) e di verificare l'idoneità tecnico/professionale delle ditte che prestano servizio ai singoli condomini. Tale documentazione ha validità annuale per le ditte che prestano un servizio continuativo al condominio e invece deve essere fatta di volta in volta per i lavori "straordinari".

### PROPOSTA di SAFETY & QUALITY

La Safety & Quality, in qualità di ditta specializzata in erogazione di servizi per la sicurezza sugli ambienti e i luoghi di lavoro, è in grado di fornire un servizio efficiente e conforme a quanto previsto dalla normativa, puntando sulla sensibilizzazione in materia di sicurezza degli stessi condomini e alleggerendo l'Amministratore del carico di responsabilità previste dalla normativa.

1. PACCHETTO ANNUALE: redazione DUVRI e verifica idoneità ditte + assistenza in materia di sicurezza in sede di assemblea;
2. PACCHETTO ASSISTENZA LAVORI: redazione DUVRI e verifica idoneità ditte per lavori straordinari.

